



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 271

OGGETTO: *Diritti di segreteria e oneri di urbanizzazione anno 2020.*

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di novembre alle ore 11:20 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1.	<i>Belotti Tiziano Alessandro</i>	<i>Sindaco</i>	X	
2.	<i>Agnelli Simone Giovanni</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	
3.	<i>Bosio Sonia</i>	<i>Assessore</i>	X	
4.	<i>Dotti Daniela</i>	<i>Assessore</i>	X	
5.	<i>Conti Giorgio</i>	<i>Assessore</i>	X	
6.	<i>Bosio Pier Italo</i>	<i>Assessore</i>	X	
TOTALE			6	0

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Generale: dr. Domenico Siciliano.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Tiziano Alessandro Belotti, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Premesso:

- che, con delibera di Giunta Comunale n. 188 del 29/12/2009, si adeguavano gli importi da versare per gli oneri di urbanizzazione al momento del rilascio del permesso di costruire o, in alternativa, per le denunce di inizio attività, di cui alla Legge Regionale n. 12/05;
- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 09/06/2008, sono stati modificati i diritti di segreteria per le pratiche edilizie relative all'installazione di impianti solari termici e simili;
- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 01/12/2008, sono stati adeguati gli importi dei diritti di segreteria per gli adempimenti in materia edilizia, urbanistica ed ecologia;
- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 08/06/2009, sono stati modificati i diritti di segreteria esentando dal pagamento dei diritti di segreteria il rilascio di certificazioni ad enti territoriali, amministrazioni dello Stato”;
- che l'art. 49, commi 4 bis e seguenti della Legge n. 122/2010 ha introdotto l'istituto della segnalazione certificata di inizio attività anche in edilizia;
- che l'art. 5 della Legge n. 737/2010 ha modificato l'art. 6 del D.P.R. n. 380/2010 normando l'attività edilizia libera;
- che l'art. 12 della Legge Regionale 21.02.2011, n. 3 ha introdotto l'istituto della comunicazione di eseguita attività per varianti in corso d'opera;
- che l'articolo 38, comma 3, del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazione dall'articolo 1, comma 1, della Legge 6 agosto 2008, n. 133, ha disposto in ordine al riordino e alla semplificazione della disciplina dello sportello unico per le attività produttive – S.U.A.P.;
- che, con D.P.R. del 7 settembre 2010, n. 160, è stato emanato il “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del Decreto-Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 133 del 2008”;
- che, con propria deliberazione n. 5 del 17/01/2011, è stato istituito lo S.U.A.P. del Comune di Rovato;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 15 del 21/01/2013, sono stati aggiornati i diritti di segreteria per l'anno 2013 e confermati gli oneri di urbanizzazione;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 220 del 23/12/2013, sono stati ridotti i diritti di segreteria per l'anno 2014 e confermati gli oneri di urbanizzazione;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 14/05/2014, sono stati aggiornati i diritti di segreteria per l'anno 2015 e confermati gli oneri di urbanizzazione;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 108 del 30/07/2015, sono stati aggiornati i diritti di segreteria per il rilascio dei certificati di idoneità degli alloggi;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 38 del 18/02/2016, sono stati aggiornati i diritti di segreteria e confermati gli oneri di urbanizzazione per l'anno 2016;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 247 del 30/12/2016, sono stati aggiornati i diritti di segreteria e gli oneri di urbanizzazione per l'anno 2017;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 205 del 02/10/2017, sono stati aggiornati i diritti di segreteria;
- che, con delibera di Giunta Comunale n. 249 del 13/11/2017, sono stati modificati i diritti di segreteria e gli oneri di urbanizzazione per l'anno 2018;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 280 del 19/11/2018, sono stati aggiornati i diritti di segreteria e confermati gli importi di urbanizzazione per l'anno 2019;

Ritenuto, per l'anno 2020, di mantenere invariati gli importi degli oneri di urbanizzazione nonché dei diritti di segreteria, come da allegato A alla presente deliberazione;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile rispettivamente da parte del Dirigente dell'area tecnica arch. Giovanni De Simone e del Responsabile del settore ragioneria ed economato dr.ssa Milena Brescianini, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, allegato alla presente deliberazione;

Con voti unanimi, favorevoli e palesi,

d e l i b e r a

1) per l'anno 2020, di mantenere invariati gli importi degli oneri di urbanizzazione e dei diritti di segreteria come emerge dall'allegato A;

2) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, previa unanime, separata e favorevole votazione palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 18/08/2000, n° 267;

3) di comunicare la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo, ai Signori Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18.08.2000, n° 267.

DIRITTI DI SEGRETERIA

<u>PRATICHE EDILIZIE</u>	<u>Condizioni</u>	<u>Importo</u>
Certificato destinazione urbanistica		40,00 €
Permesso di costruire	per opere gratuite	70,00 €
Segnalazione certificata inizio attività (SCIA)	per opere gratuite	70,00 €
Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)		40,00 €
Parere Preventivo	nuove superfici > 50 mq di slp	450,00 €
Permesso di costruire – Segnalazione certificata	nuove superfici < 50 mq di slp	275,00 €
inizio attività, sostitutiva del permesso di	ristrutturazioni > 50 mq di slp	400,00 €
costruire	ristrutturazioni < 50 mq di slp	220,00 €
Autorizzazione paesaggistica	solo se presentata separatamente	70,00 €
semplificata/ordinaria	dal relativo titolo edilizio	
Deposito sismico	deposito denuncia strutturale	50,00 €
	certificazione sopraelevazione	300,00 €
Cauzione per richieste di sopralluogo		200,00 €
Piano di Lottizzazione – Piani di Recupero		450,00 €
Piano Integrato d'Intervento -		
Permesso di costruire convenzionato	(sostitutivo di Piano di Recupero)	450,00 €
Segnalazione certificata di agibilità		40,00 €
Autorizzazioni per insegne e mezzi pubblicitari	(esenti le associazioni - onlus)	40,00 €
Altre certificazioni	senza sopralluogo	40,00 €
Altre certificazioni	con sopralluogo	90,00 €
Interventi di abbattimento barriere architettoniche		40,00 €
Interventi relativi alla sola installazione di impianti solari termici e simili		40,00 €
Certificazioni rilasciate ad enti territoriali, ad amministrazioni dello Stato e ad enti per cui è prevista l'esenzione dal bollo sulle domande		0,00 €
<u>PRATICHE SUAP</u>		
SCIA avvio nuova attività		0,00 €
SCIA/Comunicazione di subingresso		50,00 €
SCIA variazioni		30,00 €
SCIA sospensione/riattivazione		20,00 €
Autorizzazione/concessione commercio su aree pubbliche (non si applica in caso di autorizzazione/concessione rilasciata a seguito di subingresso)		70,00 €
Autorizzazione media struttura di vendita (non si applica per il subingresso)		500,00 €
Autorizzazione per fuochi pirotecnici		30,00 €
Autorizzazione per locali di pubblico spettacolo		200,00 €
Autorizzazione/Comunicazione/SCIA temporanea per pubblico spettacolo senza somministrazione		30,00 €
Autorizzazione/Comunicazione/SCIA temporanea per pubblico spettacolo con somministrazione		60,00 €
SCIA per somministrazione temporanea di alimenti e bevande		30,00 €
SCIA per lotterie e manifestazioni di sorte locali		20,00 €
Rilascio autorizzazioni distributori di carburante		100,00 €
Autorizzazione e conferenza di servizi per grande struttura di vendita		1.000,00 €
Conferenza di servizi a seguito di parere negativo		250,00 €
Commissione di vigilanza per pubblico spettacolo (oltre alle spese per i componenti esterni)		100,00 €
Commissione collaudo distributori carburanti (oltre alle spese per i componenti esterni)		100,00 €
Vidimazione registri		20,00 €
SCIA/Autorizzazione installazione apparecchi da gioco lecito		100,00 €
Rilascio autorizzazione sala da gioco (art. 86 TULPS)		150,00 €
Noleggio con conducente polizia locale		75,00 €
Richiesta rilascio numero di matricola di ascensori e montacarichi		50,00 €